



VILLA LA BELLE DE SIGEAN - CÔTE DU MIDI - OCCITANIE

VILLA LA BELLE DE SIGEAN

Location de vacances pour 8 personnes à Sigean, en Occitanie - Côte du Midi

<https://labelledesigean.fr>

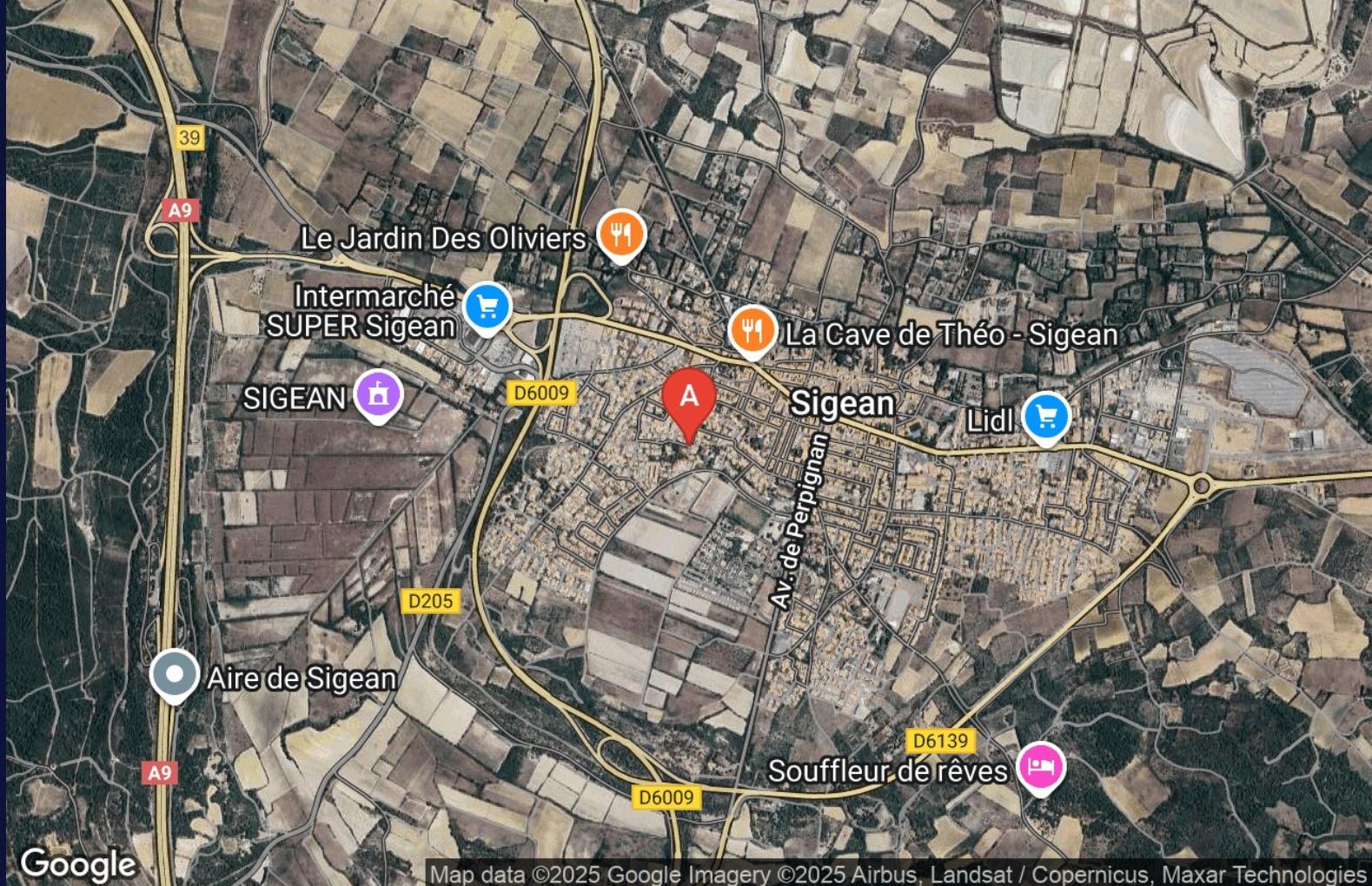




Christine Cesca et Perrod Cléa

📞 +33 6 75 30 08 67
📞 +33 6 77 71 00 74

A Villa La Belle de Sigean : 7 Rue Penchant de l'Etang Boyé 11130 SIGEAN





Villa La Belle de Sigean



Maison



8
personnes



3
chambres



110
m²

Havre de paix en Occitanie. Cette jolie villa, dans un quartier résidentiel très calme, peut accueillir 6 à 8 personnes. Il y a 3 chambres. Elle est exposée plein sud sur un terrain de 797 m² clôturé, sa piscine est sécurisée. La terrasse est équipée de stores d'ombrage et l'intérieur est climatisé. La cuisine est entièrement équipée. Plages et mer se trouvent à 10 mn en voiture, les commerces de proximité à 10 mn à pied, Narbonne est à 20 mn et Perpignan à 30 mn.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Il y a 3 chambres toutes équipées de placards de rangement. 2 chambres sont équipées d'un lit de 160x200 et la 3ème chambre de 2 lits de 90x200. Il y a couettes et oreillers. Le linge n'est pas prévu mais nous pouvons vous louer draps et serviettes sur demande. Il y a également un canapé lit 2 places dans le salon.		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux 1 salle d'eau avec double vasque et une douche. + 1 douche seule dans une pièce à part.	Sèche serviettes
<i>WC</i>	2 WC indépendants : un à côté de la salle de bain dans la partie nuit, et un vers l'entrée de la maison.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur Cuisine toute équipée (grille pain, cafetière (à filtre et Nespresso), bouilloire électrique, vaisselles...) Barbecue électrique avec ustensiles	Four Lave vaisselle Garage Terrasse
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin Terrain clos	Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>	Barbecue électrique	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet
 <i>Stationnement</i>	Possibilité de garer les voitures dans la propriété devant la maison.
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Nettoyage / ménage Le ménage est facturé au tarif de 100euros par location (non optionnel) Le linge de maison est disponible sur demande au tarif de 7euros par personne.
 <i>Extérieurs</i>	Piscine privative Piscine privée, sécurisée (par un système d'alarme), fonctionnelle de début juin à fin septembre. Dimensions : longueur : 6,04m x largeur1 : 3,53m x largeur2 : 2,68m x profondeur : 1,20m

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 15h.	
<i>Départ</i>	Vous devrez quitter la villa au plus tard à 10h pour que la femme de ménage puisse faire son travail avant l'arrivée des prochains locataires.	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces	Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Le ménage est au tarif de 100euros par location (non optionnel)	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et linge de maison non compris dans la location. Mais vous avez la possibilité de les louer sur demande. Le tarif est de 7euros par personne.	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Vous trouverez sur place un lit bébé, une petit baignoire, une chaise haute, un rehausseur.	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 21/12/25)

Villa La Belle de Sigean

Supplément de 125€ pour le ménage. 7 nuits minimum en juillet et août, 4 nuits minimum à Noël et Nouvel an, sinon 2 nuits minimum.,

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

Les incontournables

Billeterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



LA CAVE DE THEO

📞 +33 4 68 48 95 01
82 avenue de Narbonne

0.4 km
📍 SIGEAN



Restaurant à la cuisine traditionnelle et fait maison.



LE POTAGER

📞 +33 4 68 48 42 76
28 avenue de Perpignan

0.4 km
📍 SIGEAN



Le Potager est composé d'un grand patio, d'une salle ouvrant sur une belle terrasse ombragée d'un figuier, bordée d'un vaste potager et d'une grande salle de réception de 200 m², aménagée dans les anciennes écuries du domaine. Grillades au feu de bois, en famille ou entre amis, découvrez une cuisine, au cœur de notre terroir !



MEDIATHEQUE DE SIGEAN

📞 +33 9 64 40 58 08
37, rue du Commerce

0.4 km
📍 SIGEAN



la médiathèque, riche de 20 000 ouvrages environ, accueille actuellement, sur 400 m², adultes et enfants toute l'année. Spectacles, rencontres avec des auteurs, heures du conte, lectures d'albums pour les enfants, expositions, etc... y sont régulièrement programmés.



PISCINE MUNICIPALE

📞 +33 4 68 48 80 03
55 avenue de Perpignan
💻 <https://www.sigean.fr>

0.4 km
📍 SIGEAN



La piscine de Sigean est une piscine couverte équipée d'un grand bassin de natation. Cours de natation, séances d'aquagym vous sont proposés.



OCCITAN'FABRIK

📞 +33 6 19 07 31 91
7 Chemin de la Mer
💻 <https://occitanfabrik.fr/>

1.2 km
📍 SIGEAN



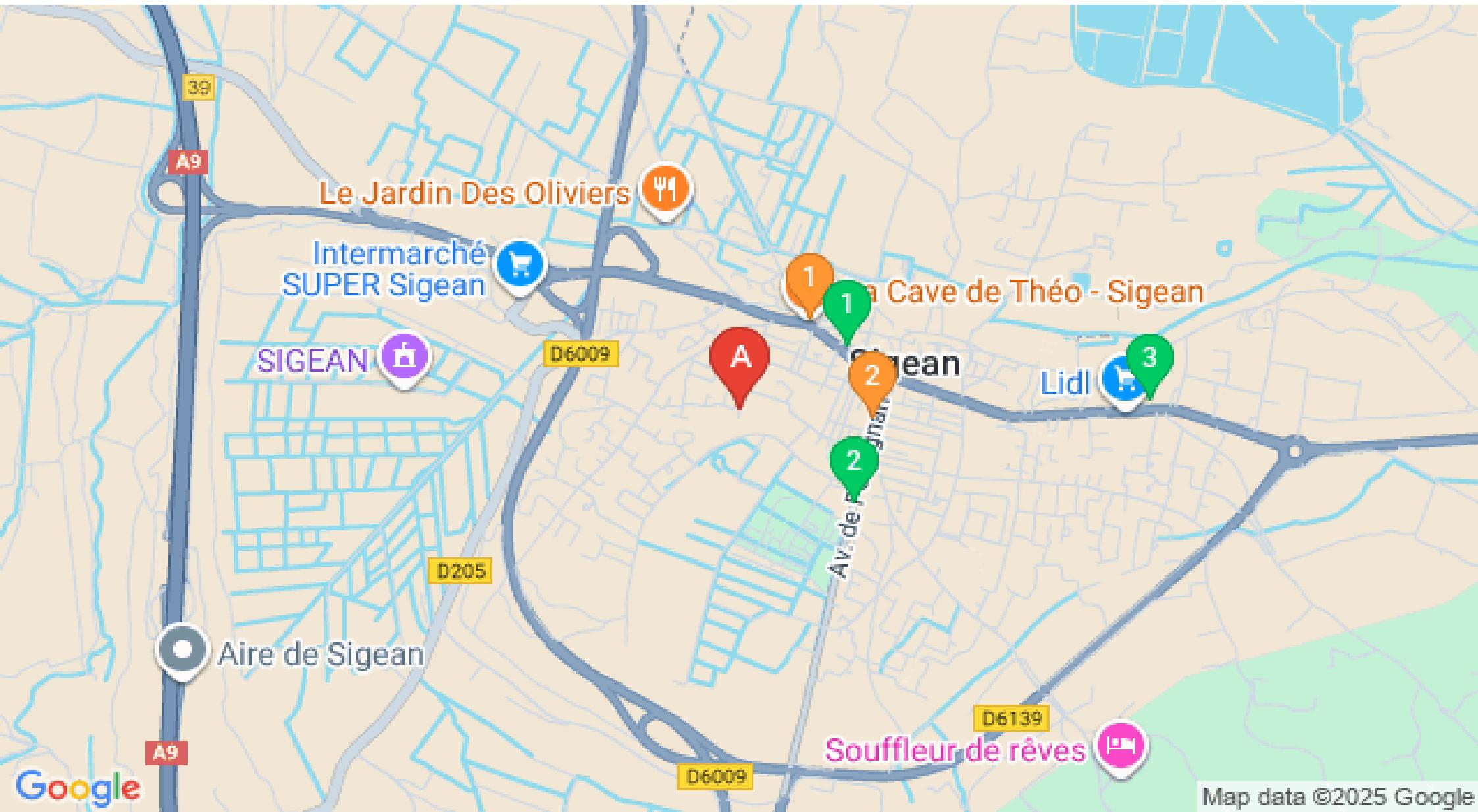
Dans un cadre atypique et local, situé au cœur du parc naturel régional de la Narbonnaise, sont réalisés des cadeaux artisanaux personnalisés. Vous pourrez y trouver une grande variété de couteaux dont l'intégralité de la marque OPINEL. Grâce à la technique de la gravure et de la découpe laser sur des matériaux tels que le bois, le métal, le cuir, et avec l'aide d'Eric vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour la personnalisation d'un couteau, d'une ceinture, d'un porte-clés, d'un magnet, d'un stylo... Quelques exemplaires vous sont proposés sur la page Facebook et le site internet OCCITAN'FABRIK

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billeterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



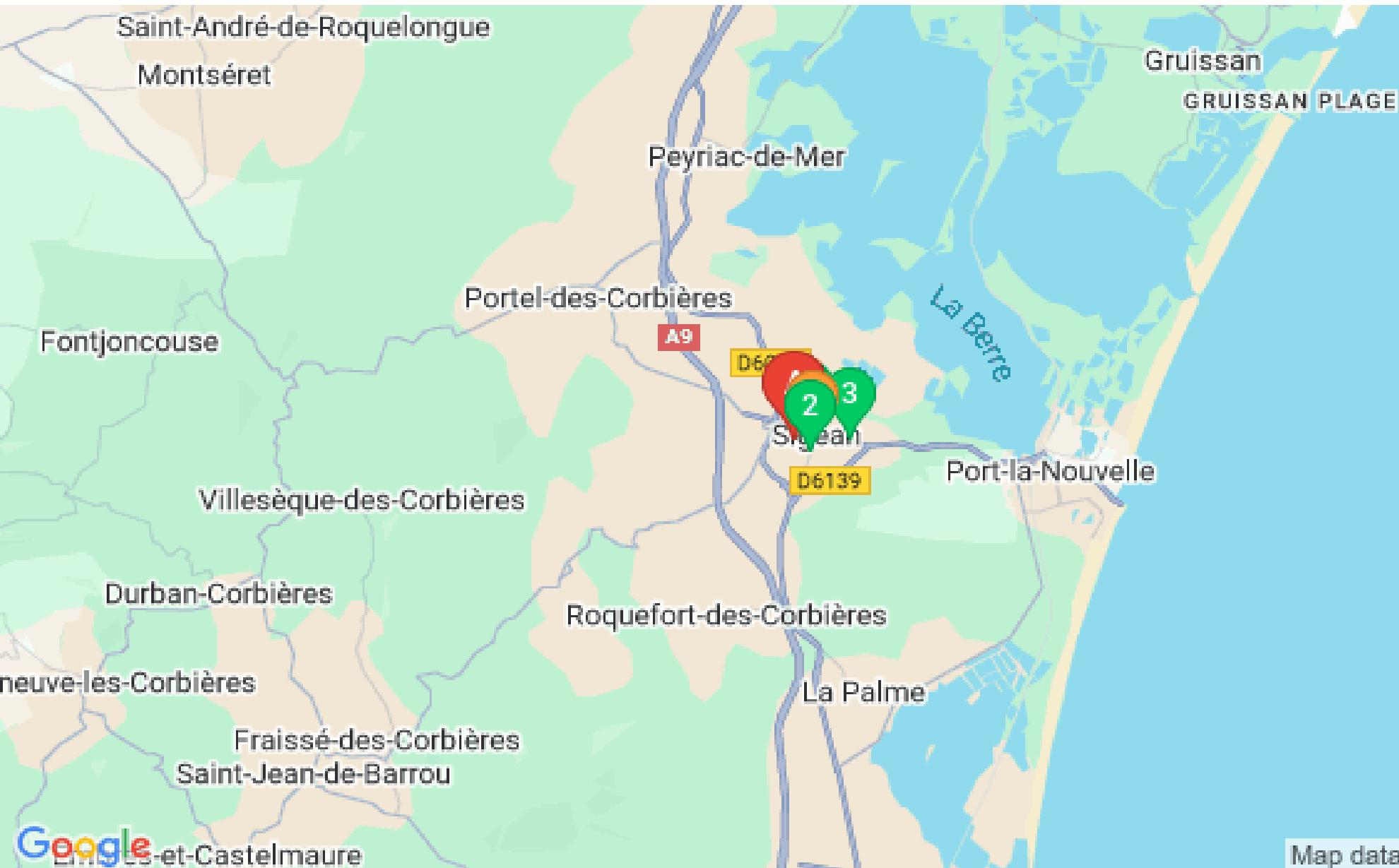
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billeterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM



Map data ©2025 Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations